

ZARZĄDZENIE NR 11/19

WÓJTA GMINY JASIONÓWKA

z dnia 29 stycznia 2019 r.

w sprawie ustalenia stawek czynszu w lokalach wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r , poz. 994, poz.1000, poz.1349, poz. 1432, poz. 2500) , art. 7 ust. 1, art. 8 pkt 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2018 r, poz 1234 r, poz 1496) oraz § 4 ust. 1 i § 5 ust. 1-3 Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy na lata 2014 – 2019 stanowiącego` załącznik do Uchwały Nr XXII/166/13 Rady Gminy Jasionówka z dnia 30 października 2013 r. w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy na lata 2014 -2019 (Dz. Urz. Woj. Podl. Z 2013 , poz. 3866 z dnia 7 listopada 2013 r.) zarządza się, co następuje:

§ 1. Ustaląm stawkę czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokali mieszkalnych stanowiących mieszkaniowy zasób Gminy Jasionówka w wysokości 0,87 zł za 1m².

§ 2.1. Stawka czynszu określona w § 1 zostaje podwyższona dla lokali mieszkalnych:

1). położonych:

a) w miejscowości gminnej o 0,13 zł/m²,

b) na pierwszym piętrze o 0,09 zł/m²,

2) wyposażonych w:

a) instalację centralnego ogrzewania o 0,17 zł/m²,

b) sieć wodociągową o 0,17 zł/m²,

c) sieć kanalizacyjna o 0,17 zł/m²,

d) centralną instalację ciepłej wody o 0,26 zł/m²,

e) lokal w dobrym stanie technicznym o 0,09 zł/m².

2. Stawka czynszu określona w § 1 zostaje obniżona dla lokali mieszkalnych:

1) położonych:

a) poza miejscowością gminną o 0,09 zł/m²,

b) na poddaszu o 0,09 zł/m²,

- | | |
|---|----------------------------|
| 2) w których jest kuchnia bez oświetlenia słonecznego | o 0,09 zł/m ² , |
| 3) w których jest pokój bez oświetlenia słonecznego | o 0,09 zł/m ² , |
| 4) w których brak centralnego ogrzewania | o 0,09 zł/m ² , |
| 5) w których brak sieci wodociągowej | o 0,09 zł/m ² , |
| 6) w których brak sieci kanalizacyjnej | o 0,04 zł/m ² , |
| 7) lokal w złym stanie technicznym | o 0,04 zł/m ² . |

§ 3. Traci moc Zarządzenie Nr 219/14 Wójta Gminy Jasionówka z dnia 30 stycznia 2018 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu w lokalach wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania z mocą obowiązującą od dnia 1 czerwca 2019 r.


WÓJT
Marek Zawadzki