

**ZARZĄDZENIE NR 14/19**  
**WÓJTA GMINY JASIONÓWKA**  
**z dnia 21 lutego 2019 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu lokali przeznaczonych do oddania w najem  
w drodze ustnego przetargu nieograniczonego.**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 poz. 2348 z 2019 r. poz. 270 ) oraz Uchwały Nr XIII/92/12 Rady Gminy Jasionówka z dnia 27 czerwca 2012 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania nieruchomości oraz ich wydzierżawienia lub wynajmu na okres dłuższy niż 3 lata ( Dz. Urz. Woj. Pod. z 2012 r. poz. 2135 z dnia 18 lipca 2012 r ) zarządza się, co następuje:

**§ 1**

Przeznacza się do oddania w najem lokal użytkowy położony w miejscowości Jasionówka w budynku Urzędu Gminy Jasionówka ul. Rynek 19 z przeznaczeniem na prowadzenie punktu aptecznego.

- nr geod. działki na której posadowiony jest budynek Urzędu Gminy przy ul. Rynek 19 - lokal 142/11 ,
- nr Księgi Wieczystej BI1B 00066802/0,
- powierzchnia lokalu przeznaczona do najmu ogółem 38,00 m<sup>2</sup>,
- opis – lokal użytkowy na parterze budynku Urzędu Gminy ( obecnie Gminna Biblioteka Publiczna ) od strony południowej, budynek wyposażony w podjazd dla osób niepełnosprawnych,
- termin zagospodarowania – 3 m-ce od podpisania umowy najmu,
- cena najmu lokalu za jeden miesiąc brutto - 700,00 zł i obejmuje opłaty za: ogrzewanie lokalu, zużycie wody – kanalizacja sanitarna, zużycie energii elektrycznej
- termin płatności za najem lokalu – do 10 dnia każdego miesiąca,
- wynajem nastąpi na czas nieokreślony,
- koszty związane z przygotowaniem lokalu do potrzeb prowadzenia działalności ponosi Wynajmujący,
- zmiana wysokości opłat najmu aktualizowana będzie co najmniej jeden raz w roku o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa GUS, lub w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT

**§2**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

  
WÓJT  
Leszek Zawadzki