

WÓJT GMINY JASIONÓWKA ogłasza

pierwszy ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż niżej wymienionych nieruchomości

1. Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w miejscowości Jasionówka.

- nr geod. nieruchomości – 708 obręb Jasionówka,
- nr księgi wieczystej BI1B/00043874/8
- powierzchnia nieruchomości – 6700 m²,
- opis nieruchomości-nieruchomość położona poza obszarem zabudowy wsi Jasionówka. Nieruchomość nie jest zabudowana, na części jej obszaru znajdują niewielki staw zaś pozostała część jest porośnięta trzcinowiskiem z niewielką ilością zadrzewień i zakrzaczeń. Dojazd z drogi gruntowej, nieurządzony.
- cena wywoławcza nieruchomości – 27 500,00 zł brutto
- przeznaczenie i sposób zagospodarowania- tereny rolne,
- wolne od obciążeń hipotecznych i innych zobowiązań,
- wysokość wadium – 2 000,00 zł

2. Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w miejscowości Jasionówka.

- nr geod. nieruchomości – 707 obręb Jasionówka,
- nr księgi wieczystej BI1B/00043874/8
- powierzchnia nieruchomości – 8600 m²,
- opis nieruchomości-nieruchomość położona poza obszarem zabudowy wsi Jasionówka. Nieruchomość nie jest zabudowana, na części jej obszaru znajdują niewielki staw zaś pozostała część jest porośnięta trzcinowiskiem z niewielką ilością zadrzewień i zakrzaczeń. Dojazd z drogi gruntowej, nieurządzony.
- cena wywoławcza nieruchomości – 35 000,00 zł brutto
- przeznaczenie i sposób zagospodarowania- tereny rolne,
- wolne od obciążeń hipotecznych i innych zobowiązań,
- wysokość wadium – 2000,00 zł

3. Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w miejscowości Jasionówka.

- nr geod. nieruchomości – 34/1, obręb Jasionówka,
- nr księgi wieczystej – krak księgi wieczystej
- powierzchnia nieruchomości – 1303 m²,
- opis nieruchomości - nieruchomość położona jest w obszarze zabudowy wsi Jasionówka, w sąsiedztwie istniejącej zabudowy usługowej i mieszkaniowej, działka posiada kształt czworoboku, zbliżony do prostokąta.
- cena wywoławcza nieruchomości – 40 000,00 zł brutto
- przeznaczenie i sposób zagospodarowania - obszar istniejącej i wyznaczonej w planach miejscowych zabudowy zagrodowej i różnych form mieszkalnictwa z możliwością

modernizacji i uzupełnień oraz lokalizacji inwestycji z wyjątkiem inwestycji szczególnie szkodliwych dla środowiska i zdrowia ludzi.,

- wolne od obciążeń hipotecznych i innych zobowiązań,
wysokość wadium – 4000,00 zł

4. Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w miejscowości Kalinówka Królewska.

- nr geod. nieruchomości – 598/2, obręb Kalinówka Królewska,
- nr księgi wieczystej – BI1B/00072772/5
- powierzchnia nieruchomości – 3035 m²,
- opis nieruchomości - nieruchomość położona jest początkowym obszarze zabudowy wsi Kalinówka Królewska (od strony miejscowości Jasionówka), bezpośrednio przy drodze powiatowej. Nieruchomość posiada kształt czworoboku, zbliżony do prostokąta. Dostępne media: sieć elektryczna oraz wodociągowa przebiegające przez obszar działki.
- cena wywoławcza nieruchomości – 50 000,00 zł brutto
- przeznaczenie i sposób zagospodarowania - obszar istniejącej i wyznaczonej w planach miejscowych zabudowy usługowej z dopuszczeniem modernizacji, uzupełnień i zmiany funkcji.
- wolne od obciążeń hipotecznych i innych zobowiązań,
wysokość wadium – 4000,00 zł

Wadium należy wnieść w PLN w Podlaskim Banku Spółdzielczym w Knyszynie Oddział w Jasionówce na konto Nr 08 8076 0001 0000 1339 2000 0010 nie później niż do **5 grudnia 2022 r.** Za moment wniesienia wadium uważa się moment uznania w/w rachunku. Dowód wniesienia wadium należy okazać komisji przetargowej przed rozpoczęciem przetargu. Wadium wniesione przez uczestnika, który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny nieruchomości.

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który wygrał przetarg od zawarcia umowy notarialnej.

Przetarg odbędzie się w dniu **8 grudnia 2022 r. o godz. 10.00** w Urzędzie Gminy Jasionówka, ul. Rynek 19, pok. nr 10 (sala ślubów).

Bliższe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy w Jasionówce, ul. Rynek 19, pok. nr 10, lub telefonicznie pod nr (085) 72 780 32.

Jasionówka dn. 3 listopad 2022 r.


WOJTY GMINY
Leszek Zawadzki