



Białystok, 15.02.2024 r.

31/WT/2024

3/17/24 – PW

3/18/24 - PK

Gmina Jasionówka

ul. Rynek 19

19-122 Jasionówka

dotyczy: warunków technicznych budowy przyłącza wodociągowego oraz budowy i przebudowy przyłącza kanalizacyjnego sanitarnego oraz przebudowy istniejącego hydrantu na sieci wodociągowej na działce nr geod. 142/8, kolidującego z projektowanym budynkiem remizy Ochotniczej Straży Pożarnej w Jasionówce ul. Kościelna gm. Jasionówka

Przyłącze wodociągowe:

1. Dostawa wody będzie możliwa z istniejącej sieci wodociągowej z rur PVC Ø110 mm. Dokładną średnicę i materiał będzie można określić po dokonaniu odkrywki.
2. Wcięcie do sieci wodociągowej należy wykonać na nawiertkę NWZ 110/50 z zasuwą, obudową i skrzynką uliczną.
3. Przyłącze wodociągowe należy zaprojektować z rur PE 100 dwuwarstwowych o średnicy Ø63 na ciśnienie 1,0 MPa. Przyłącze wodociągowe układać na głębokości 1,8 m wynika to z obowiązku posadowienia przyłącza poniżej strefy przemarzania gruntu. Zasuwę połączyć z rurą za pomocą adaptera mosiężnego i złączki elektrooporowej.
4. W budynku, w pierwszym pomieszczeniu za ścianą zewnętrzną, w miejscu łatwo dostępnym, zabezpieczonym przed zamarzaniem i zalaniem, należy zamontować wodomierz główny DN32. Do montażu wodomierza należy przygotować konsolę wodomierzową z zaworami przelotowymi grzybkowymi. Pierwszy zawór grzybkowy połączyć z rurą PE za pomocą adaptera mosiężnego i złączki elektrooporowej. Za zestawem wodomierzowym, od strony instalacji wewnętrznej należy zamontować zawór antyskażeniowy (wynika to z normy PN-EN 1217:2003). Wodociągi Podlaskie dostarczają i plombują wodomierz główny w przygotowanej konsoli. Przejście pod ławą fundamentową wykonać w rurze osłonowej.
5. Warunki realizacji przyłącza w pasie drogowym należy uzgodnić z zarządcą drogi.
6. Zabrania się łączenia przewodów wodociągowych z instalacją zasilaną z lokalnego źródła wody.
7. Prace ziemne w obrębie innej infrastruktury technicznej w odległości min. 1 metra, należy prowadzić ręcznie z zachowaniem ostrożności.
8. Należy zachować min. odległości od innej infrastruktury technicznej zgodne z przepisami normatywnymi w tym zakresie.

Przebudowa istniejącego przyłącza kanalizacji sanitarnej na działce nr geod. 142/8 i budowa przyłącza kanalizacyjnego:

Likwidowany odcinek przyłącza kanalizacyjnego kolidującego z projektowanym budynkiem na działce nr geod. 142/8, należy trwale zakorkować i zdemontować. Na przebudowę przyłącza kanalizacyjnego, należy uzyskać zgodę właściciela przyłącza.

1. Przebudowywane i budowane przyłącze kanalizacji sanitarnej, należy włączyć do istniejącej studzienki rewizyjnej na kanale z rur PVC Ø 160 mm. Dokładną średnicę i materiał będzie można określić po dokonaniu odkrywki.
2. Na działce Inwestora, na przyłączu kanalizacji sanitarnej należy zamontować studzienkę rewizyjną z tworzywa sztucznego (PP,PE) o średnicy min. 315 mm, zgodnie z lokalizacją przedstawioną na załączonym szkicu sytuacyjnym.
3. W przypadku podłączenia do kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej urządzeń sanitarnych w budynku, z których odpływ jest poniżej rzędnej góry studzienki rewizyjnej na posesji Inwestora, eksploatacja nie będzie ponosił odpowiedzialności za skutki zalania pomieszczeń.
4. Przyłącze kanalizacyjne należy zaprojektować z rur litych PVC Ø 160 mm, SDR 34. Ww. przyłącze należy układać ze spadkiem min. 1,5%, spadek na odcinku od studzienki do studzienki musi być jednostajny. Instalacja kanalizacyjna może być układana z innym spadkiem, zachowując spadek minimalny. Na zmianie kierunku doziemnej instalacji kanalizacyjnej zalecany jest montaż studzienek rewizyjnych.
5. Przyłącze kanalizacyjne należy układać poniżej strefy przemarzania gruntów. Jeśli głębokość jest mniejsza niż 1,4 m zaleca się docieplenie 30 cm keramzytu.
6. Przebieg przyłącza kanalizacyjnego pod drogą należy uzgodnić z zarządcą drogi.
7. Do kanalizacji sanitarnej można odprowadzać bezpośrednio tylko ścieki bytowe, nie wolno odprowadzać wód deszczowych.
8. Prace ziemne w obrębie innej infrastruktury technicznej należy prowadzić ręcznie z zachowaniem ostrożności.
9. Należy zachować min. odległości od innej infrastruktury technicznej zgodnie z przepisami normatywnymi w tym zakresie.

Powyższe warunki są ważne 2 lata od daty ich wydania i są aktualne w odniesieniu do stanu prawnego, nieruchomości istniejącego w chwili wydania warunków oraz istniejących w tej dacie technicznych możliwości przyłączenia. Informujemy również, że wybudowane przyłącze wodociągowe i kanalizacyjne jest własnością inwestora, natomiast do zawarcia umowy niezbędny jest tytuł prawny.

**UWAGA: Wodociągi Podlaskie nie ponoszą odpowiedzialności za ewentualne spadki ciśnienia i braki wody w sieci w godzinach maksymalnego rozbioru wody.
Wodociągi Podlaskie nie zapewniają wody na cele przeciwpożarowe.**

Przed rozpoczęciem robót należy:

1. Na aktualnej kopii mapy zasadniczej, należy sporządzić plan sytuacyjny uwzględniający powyższe warunki przyłączenia do sieci oraz szkic sytuacyjny.
2. Uzyskać zgodę na wykonanie przyłączy właściciela urządzeń zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków w Urzędzie Gminy Jasionówka oraz zgodę zarządcy drogi na lokalizację przyłącza w pasie drogowym oraz zgodę właściciela(i) gruntu.

3. W okresie występowania ujemnych temperatur zewnętrznych wykonywanie podłączeń jest zabronione.
4. Należy sporządzić profil przyłącza kanalizacji sanitarnej. Wynika to z konieczności zachowania odpowiednich spadków przyłącza, a także ustalenie głębokości jego posadowienia i ewentualnego ocieplenia przyłącza.
5. Przed rozpoczęciem budowy, a po sporządzeniu planu sytuacyjnego, profilu przyłącza kan. oraz uzyskaniu niezbędnych zgód, **inwestor zobowiązany jest telefonicznie ustalić termin odbioru przyłącza wodociągowego i kanalizacyjnego przed zasypaniem (co najmniej 7 dni przed planowanym rozpoczęciem robót) tel. 85 744 33 34, email: biurozarzadu@wodociagipodlaskie.pl**
6. W czasie odbioru należy przekazać komplet dokumentów osobie uprawnionej do odbioru.
7. Roboty montażowe przy wcięciu do sieci wodociągowej należy wykonać pod nadzorem Wodociągów Podlaskich sp. z o. o., roboty ziemne przy wcinie Inwestor wykona we własnym zakresie.
8. Włączenie przyłącza kanalizacyjnego do systemu kanalizacji sanitarnej zbiorczej wykonać pod nadzorem pracownika Wodociągów Podlaskich.
9. Wykonać inwentaryzację geodezyjną powykonawczą przyłączy, 1 egz. przekazać do Wodociągów Podlaskich sp. z o. o. w Białymstoku ul. Elewatorska 31.
10. Zawrzeć umowę o dostawę wody i odprowadzanie ścieków z Wodociągami Podlaskimi sp. z o. o. w Białymstoku ul. Elewatorska 31.
11. Dostawa wody, odprowadzanie ścieków może być rozpoczęte po spełnieniu powyższych warunków.

Budowa hydrantu:

Likwidowany hydrant na działce nr geod. 142/8, należy zdemontować, a sieć wodociągową należy zaślepić w miejscu zdemontowanego hydrantu.

1. Na wniosek Inwestora, projektowany hydrant na działce nr geod. 142/9, należy zamontować na istniejącej sieci wodociągowej na bocznym odejściu na trójniku żeliwnym kołnierзовym z kolanem stopowym wraz z zasuwą żeliwną kołnierзовą Ø 80 mm, poprzez zastosowanie wstawki kołnierзовой DN80 za zasuwą.
2. Wejście na grunty osób fizycznych i prawnych należy uzgodnić z właścicielami tych gruntów.
3. Projekt przebudowy należy uzgodnić z Wodociągami Podlaskimi w Białymstoku ul. Elewatorska 31.
4. Powyższe warunki techniczne są ważne 2 lata od daty wydania i stanowią one integralną część projektu.
5. Wodociągi Podlaskie nie ponoszą odpowiedzialności za ewentualne spadki ciśnienia i braki wody w sieci w godzinach maksymalnego rozbioru wody. Wodociągi Podlaskie nie zapewniają wody na cele przeciwpożarowe.

Przewód wodociągowy przebiegający przez działkę nr geod. 142/8 jest nieczynny.

Załączniki:

- szkic sytuacyjny, określający usytuowanie przyłącza w stosunku do istniejącej sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej oraz innych obiektów i sieci uzbrojenia terenu – 1 szt.

PREZES ZARZADU
Paweł Czajkowski