



RZĄDOWY PROGRAM ODBUDOWY ZABYTKÓW

Edycja 2



## ZAPYTANIE OFERTOWE

Zamawiający (beneficjent dotacji): Parafia pw. św. Trójcy w Jasionówce w celu ponoszenia wydatków w sposób oszczędny, a także dokonania rozeznania rynku, zapewniającego uczciwą konkurencję dla zamówień publicznych, do których nie stosuje się przepisów ustawy o zamówieniach publicznych, zaprasza do składania ofert, na wykonanie zadania pn.:

***Remont budynku zabytkowego kościoła pw. św Trójcy w Jasionówce***

<http://jasionowka.archibial.pl/>

Jasionówce, dnia 07.10.2024 r.

## Rozdział 1 POSTANOWIENIA OGÓLNE

### 1. Nazwa oraz adres Zamawiającego

Parafia Rzymskokatolicka pw. św. Trójcy w Jasionówce  
ul. Kościelna 1, 19-122 Jasionówka  
tel: 782 379 533 , e-mail: [jasionowka@archibial.pl](mailto:jasionowka@archibial.pl)

Osoba uprawniona do komunikowania się z Wykonawcami:

ks. proboszcz Wojciech Dąbrowski - sprawy merytoryczne, tel. 782 379 533

### 2. Adres strony internetowej, na której udostępniane będą zmiany i wyjaśnienia treści

**zapytania ofertowego oraz inne dokumenty bezpośrednio związane z zapytaniem ofertowym:**

[jasionowka@archibial.pl](mailto:jasionowka@archibial.pl)

### 3. Tryb udzielenia zamówienia

- a) Zamówienie udzielane jest w trybie zapytania ofertowego.
- b) Niniejsze zamówienie nie podlega przepisom ustawy z dnia 11 września 2019 r. *Prawo Zamówień Publicznych* (Dz. U. 2024 r., poz. 1320). Niniejsze postępowanie prowadzone jest w sposób konkurencyjny i transparentny, z dołożeniem wszelkich starań w celu uniknięcia konfliktu interesów, rozumianego jako brak bezstronności i obiektywności przy wyłanianiu Wykonawcy/ów przedmiotowego zamówienia z zachowaniem zasad równego traktowania wykonawców z uwzględnieniem § 8 ust. 6 Regulaminu Naboru wniosków o dofinansowanie z Rządowego Programy Odbudowy Zabytków.
- c) W sprawach nieuregulowanych, zastosowanie znajdują bezwzględnie obowiązujące przepisy prawa, w szczególności ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. *Kodeks cywilny* (Dz. U. 2024 r., poz. 653) i ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. *Prawo budowlane* (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 725).
- d) Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych, ani częściowych.
- e) Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania na każdym jego etapie, bez podania przyczyny.
- f) Zamawiający zastrzega sobie prawo do wystąpienia z zapytaniem dotyczącym dodatkowych informacji lub wyjaśnień w szczególności w związku z weryfikacją dokumentów złożonych przez oferentów.
- g) W uzasadnionych przypadkach, w każdym czasie, przed upływem terminu składania ofert, Zamawiający może zmodyfikować lub uzupełnić treść zapytania ofertowego.
- h) Niniejsze zapytanie ofertowe nie zobowiązuje Zamawiającego do zawarcia umowy.
- i) Złożenie oferty jest jednoznaczne z zaakceptowaniem bez zastrzeżeń treści niniejszego zapytania ofertowego.

## Rozdział 2 ŹRÓDŁA FINANSOWANIA

1. Inwestycja finansowana jest z dotacji celowej z budżetu Gminy Jasionówka.
2. Na realizację inwestycji, Gmina Jasionówka otrzymała dofinansowanie ze środków Rządowego Programu Odbudowy Zabytków (**Promesa wstępna nr Edycja2RPOZ/2023/5189/PolskiLad** – w załączeniu).
3. W związku z zakwalifikowaniem inwestycji do otrzymania Promesy inwestycyjnej (dalej: *Promesa*) ze środków Rządowego Programu Odbudowy Zabytków i uzyskaniem Wstępnej Promesy (**Wstępna Promesa nr Edycja2RPOZ/2023/5189/PolskiLad**), dla postępowania, jak i późniejszej realizacji inwestycji mają zastosowanie zapisy wynikające z ww. programu, w szczególności dotyczące płatności i zapewnienia finansowania inwestycji przez Wykonawcę na czas poprzedzający wypłaty z Promesy na zasadach określonych Promesie i Regulaminie do w/w programu.
4. Wykonawca musi mieć na uwadze, że wypłata wynagrodzenia nastąpi zgodnie z zasadami dotyczącymi warunków wypłaty wynagrodzenia określonymi w Szczegółowych zasadach i trybie udzielania dofinansowania z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków, stanowiącymi załącznik do uchwały nr 232/2022 Rady Ministrów z dnia 23 listopada 2022 r., Wstępnej Promesie oraz Promesie dotyczącej dofinansowania inwestycji z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków, przy czym:
  - w przypadku zadań inwestycyjnych realizowanych w okresie dłuższym niż 12 miesięcy na podstawie jednej umowy - **w dwóch transzach**, każdorazowo po zakończeniu określonego etapu prac w ramach realizacji zadania inwestycyjnego:
    - pierwsza transza w wysokości nie wyższej niż 50% kwoty dofinansowania z Programu określonej w promesie;
    - druga transza w wysokości kwoty dofinansowania z Programu określonej w promesie pomniejszonej o kwotę wypłaconą w pierwszej transzy.

## Rozdział 3 OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót przy zabytku: Remontu budynku zabytkowego kościoła pw. św. Trójcy w Jasionówce, wpisanym do rejestru zabytków pod numerem A-502 z 20.10.1966, l.dz.KL-III-1/207/66.
2. Planowany zakres robót to roboty budowlane - remontowe i renowacyjne dotyczące wymiany stolarki okiennej(o identycznym wyglądzie ), renowacji stolarki drzwiowej, wymiany nagłośnienia na nowe ww. zabytku sakralnego.
3. Szczegółowy Opis przedmiotu zamówienia zawiera **załącznik nr 4 do zapytania ofertowego – dokumentacja.**
4. Roboty należy wykonać zgodnie z pozwoleniem Podlaskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Białymstoku – decyzja znak Z-I.5142.107.2024.PW z dnia 16.09.2024 r. (w załączeniu do Zapytania – **załącznik nr 4**), do obowiązków wykonawcy będzie należało wypełnienie warunków opisanych w przedmiotowym pozwoleniu.

5. Zamawiający jest w trakcie ubiegania się o pozwolenie na budowę, w związku z czym, przekazanie terenu robót będzie możliwe po uzyskaniu prawomocnego pozwolenia.
6. Pozostałe obowiązki wynikające z realizacji zamówienia zostały określone we wzorze umowy stanowiącej **załącznik nr 5 do zapytania ofertowego**.
7. Kod CPV zamówienia: 45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne.
8. Wykonawca zobowiązuje się do udzielenia **min. 60 miesięcy gwarancji i rękojmi** za wady na wykonane roboty budowlane objęte niniejszym zamówieniem.
9. Odbiór robót (częściowy i ostateczny lub tylko ostateczny) dokonany będzie przez przedstawicieli Zamawiającego i Gminy Jasionówka przy udziale wykonawcy.

#### **Rozdział 4** TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Termin wykonania zamówienia: **do 31.07.2024 r.**

#### **Rozdział 5** WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

- **DOŚWIADCZENIE W ZAKRESIE REALIZACJI PROJEKTÓW ZBLIŻONYCH DO PROJEKTU, BĘDĄCEGO PRZEDMIOTEM ZAPYTANIA:**

Wykonawca winien wykazać, że wykonał należycie oraz zgodnie z przepisami prawa budowlanego nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, **co najmniej 3 projekty polegające na budowie/przebudowie/remoncie budynku/ renowacji - dotyczące robót budowlanych na obiekcie zabytkowym.**

- **DYSPONOWANIE KADRĄ NIEZBĘDNĄ DO REALIZACJI ZAMÓWIENIA, PRZEZ CO ROZUMIE SIĘ SKIEROWANIE DO WYKONYWANIA PRAC W RAMACH PROJEKTU:**
  - **co najmniej jedna osoba**, posiadająca kwalifikacje zawodowe, o których mowa w **art. 37a** ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2023 r. poz. 951 ze zm.);
  - **co najmniej jedna osoba**, posiadająca kwalifikacje uprawniające do przyjęcia obowiązku kierowania pracami budowlanymi przy zabytkach nieruchomych zgodnie z **art. 37c** ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2023 r. poz. 951 ze zm.). ww. ustawy.

**Rozdział 6**  
**PODSTAWY WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA**

---

1. Z niniejszego postępowania wyklucza się:
  - a) Wykonawcę, który jest powiązany z Zamawiającym osobowo lub kapitałowo. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu zamawiającego czynności związane z przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy a wykonawcą, polegające w szczególności na:
    - uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
    - posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji, o ile niższy próg nie wynika z przepisów prawa lub nie został określony przez IZ w wytycznych programowych
    - pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
    - pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.
2. Na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. 2023 poz. 1497), z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego wyklucza się:
  - a. Wykonawcę wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę (Dz. U. poz. 835);
  - b. Wykonawcę, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2022 r. poz. 593 i 655) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę (Dz. U. poz. 835);
  - c. Wykonawcę, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2021 r. poz. 217, 2105 i 2106) jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę (Dz. U. poz. 835)

**Uwaga: Oświadczenia o braku podstaw wykluczenia zawiera w swojej treści formularz oferty.**

## **Rozdział 7**

### **INFORMACJE O ŚRODKACH KOMUNIKACJI, PRZY UŻYCIU KTÓRYCH ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE KOMUNIKOWAŁ SIĘ Z WYKONAWCAMI**

---

1. Treść przedmiotowego Zapytania ofertowego wraz z załącznikami, a także treść ewentualnych zapytań i odpowiedzi udzielonych przez Zamawiającego będzie zamieszczana, w miarę możliwości, w jak najkrótszym terminie na stronie internetowej wskazanej w Rozdziale 1 ust. 2 Zapytania ofertowego.
2. Wykonawca, jako podmiot profesjonalny, ma obowiązek sprawdzania informacji na stronie internetowej wskazanej w Rozdziale 1 ust. 2 Zapytania ofertowego.

## **Rozdział 8**

### **TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ**

Wykonawca jest związany ofertą **30 dni** od upływu terminu składania ofert przy, czym pierwszym dniem związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert.

## **Rozdział 9**

### **OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY**

---

1. Oferta winna być sporządzona wg wzoru formularza oferty (**załącznik nr 1 do zapytania ofertowego**) w języku polskim.
2. Każdy z wykonawców może złożyć tylko jedną ofertę. Złożenie większej liczby ofert lub oferty zawierającej propozycje wariantowe spowoduje podlegać będzie odrzuceniu.
3. Decydujące znaczenie dla oceny zachowania terminu składania ofert ma data i godzina wpływu oferty do Zamawiającego.
4. Wykonawca może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać swoją ofertę.
5. W toku badania ofert, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy nie złożyli wymaganych przez Zamawiającego oświadczeń lub dokumentów, potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia, lub złożone oświadczenia lub dokumenty będą niekompletne, zawierać będą błędy lub będą budzić wskazane przez Zamawiającego wątpliwości, do ich złożenia, uzupełnienia lub poprawienia lub do udzielania wyjaśnień w terminie przez siebie wskazanym, chyba, że mimo ich złożenia, uzupełnienia, poprawienia lub udzielenia wyjaśnień, oferta Wykonawcy podlegać będzie odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania. Złożone na wezwanie Zamawiającego oświadczenia i dokumenty powinny potwierdzać spełnienie przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu nie później niż w dniu, w którym upłynął termin składania ofert.
6. Jeżeli Wykonawca wraz z ofertą nie złoży wymaganych pełnomocnictw albo złoży wadliwe pełnomocnictwa, Zamawiający jednokrotnie wezwie do ich złożenia w terminie przez siebie wskazanym, chyba że mimo ich złożenia oferta Wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.
7. W toku badania ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert. Złożone przez Wykonawcę wyjaśnienia nie mogą prowadzić do zmiany treści oferty.
8. Zamawiający poprawia w ofercie:
  - 1) oczywiste omyłki pisarskie;
  - 2) oczywiste omyłki rachunkowe z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek;

3) inne omyłki polegające na niezgodności oferty z zapytaniem ofertowym, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty

- niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

W przypadku poprawienia omyłki, o której mowa w pkt 3, Zamawiający wyznaczy Wykonawcy odpowiedni termin na wyrażenie zgody na poprawienie w ofercie omyłki lub zakwestionowanie jej poprawienia. Brak odpowiedzi w wyznaczonym terminie uznaje się za wyrażenie zgody na poprawienie omyłki.

9. Zamawiający informuje, że jeżeli zaoferowana cena lub jej istotne części składowe, będą wydać się rażąco niskie w stosunku do przedmiotu zamówienia lub budzić będą wątpliwości Zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi w zapytaniu ofertowym lub wynikającymi z odrębnych przepisów, Zamawiający może zwrócić się do Wykonawcy o udzielenie wyjaśnień, w tym złożenia dowodów w zakresie wyliczenia ceny lub jej istotnych części składowych. Obowiązek wykazania, że oferta nie zawiera rażąco niskiej ceny spoczywa na Wykonawcy.

10. Zamawiający odrzuci ofertę, jeżeli:

- 1) została złożona po upływie terminu składania ofert;
- 2) została złożona przez Wykonawcę:
  - a. podlegającego wykluczeniu z postępowania lub
  - b. niespełniającego warunków udziału w postępowaniu;
- 3) jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów;
- 4) jej treść jest niezgodna z treścią zapytania ofertowego;
- 5) nie została sporządzona lub przekazana w sposób zgodny z wymaganiami technicznymi lub organizacyjnymi sporządzania lub przekazywania ofert określonymi przez Zamawiającego;
- 6) została złożona w warunkach czynu nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji;
- 7) Wykonawca nie udzielił wyjaśnień, nie przedłożył dowodów lub dokonana przez Zamawiającego ocena wyjaśnień wraz ze złożonymi dowodami potwierdza, że oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia;
- 8) Wykonawca w wyznaczonym terminie zakwestionował poprawienie omyłki, o której mowa w pkt 8 niniejszego rozdziału;
- 9) zawiera błędy w obliczeniu ceny lub omyłki, których nie można poprawić;
- 10) Wykonawca nie wyraził zgody na przedłużenie terminu związania ofertą.

11. Po dokonaniu badania złożonych ofert pod względem zgodności z wymaganiami zapytania ofertowego, Zamawiający dokona wyboru oferty najkorzystniejszej zgodnie z przyjętymi kryteriami oceny ofert.

12. Informacja o wyborze oferty najkorzystniejszej zostanie przekazana Wykonawcom, którzy złożyli oferty oraz upubliczniona na stronie internetowej wskazanej w Rozdziale 1 pkt. 3 Zapytania ofertowego.

13. Zamawiający unieważni postępowanie w przypadku, gdy:

- 1) nie złożono żadnej oferty;
- 2) wszystkie złożone ofert podlegały odrzuceniu;
- 3) cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że Zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny najkorzystniejszej oferty;
- 4) wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było wcześniej przewidzieć;

5) środki finansowe, które Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, nie zostaną mu przyznane;

6) postępowanie obciążone jest niemożliwą do usunięcia wadą, w szczególności gdy umowa w sprawie zamówienia może zostać uznana za nieważną na podstawie odrębnych przepisów

14. O unieważnieniu postępowania Zamawiający poinformuje równocześnie wszystkich Wykonawców, którzy:

1) ubiegali się o udzielenie zamówienia – w przypadku unieważnienia postępowania przed upływem terminu składania ofert;

2) złożyli oferty – w przypadku unieważnienia postępowania po upływie terminu składania ofert.

15. Informacja o unieważnieniu postępowania zostanie upubliczniona na stronie internetowej wskazanej w Rozdziale 1 ust. 2 Zapytania ofertowego.

**16. NA OFERTE SKŁADAJĄ SIĘ NASTĘPUJĄCE DOKUMENTY. DO ZŁOŻENIA KTÓRYCH ZOBOWIĄZANY JEST WYKONAWCA:**

1) Formularz Oferty przygotowany zgodnie ze wzorem podanym w załączniku nr 1 do zapytania ofertowego,

2) Wykaz osób zgodnie z załącznikiem nr 2 do zapytania ofertowego oraz dokumenty potwierdzające kwalifikacje wskazanej osoby/osób;

3) Wykaz projektów zgodnie z załącznikiem nr 3 do zapytania ofertowego oraz dokumenty potwierdzające należyte ich wykonanie;

4) Pełnomocnictwo / Pełnomocnictwa dla osoby / osób podpisujących ofertę, jeżeli oferta jest podpisana przez pełnomocnika (o ile upoważnienie to nie wynika z innych dokumentów dołączonych do oferty). Pełnomocnictwo do złożenia oferty musi być złożone w oryginale.

## **Rozdział 10**

### **SPOSÓB ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT, OTWARCIA OFERT**

---

1. Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy złożyć do **22 października 2024 r. do godz. 9:00. UWAGA** – za termin złożenia oferty przyjmuje się termin jej dostarczenia do Zamawiającego (nie decyduje data nadania listu/przesyłki), w tym godzinę dostarczenia.

2. **Wymaga się złożenia oferty w formie papierowej:** osobiście, za pośrednictwem poczty albo operatora świadczącego usługi pocztowe **na adres Zamawiającego: Parafia Rzymskokatolicka pw. św. Trójcy w Jasionówce, ul. Kościelna 1, 19-122 Jasionówka**, przy czym wymaga się, aby oferta złożona była w zamkniętej kopercie z dopiskiem: **Oferta – zapytanie ofertowe „Remont budynku zabytkowego kościoła pw. św. Trójcy w Jasionówce”**.

3. Otwarcie ofert nastąpi niezwłocznie po upływie terminu składania ofert, tj. w dniu **22 października 2024 r. o godz. 9:10**.

4. Niezwłocznie po otwarciu ofert, Zamawiający udostępni na stronie wskazanej w Rozdziale 1 ust. 2 Zapytania informację o nazwach albo imionach i nazwiskach oraz siedzibach lub



miejscach prowadzonej działalności gospodarczej albo miejscach zamieszkania wykonawców, których oferty zostały otwarte oraz cenach zawartych w ofertach.

## Rozdział 11

### SPOSÓB OBLICZENIA CENY

1. Wykonawca określa cenę realizacji zamówienia poprzez wskazanie w Formularzu ofertowym - załącznik nr 1 do SWZ.
2. Cena oferty zostanie przedstawiona w formie wynagrodzenia ryczałtowego – w rozumieniu zapisów art. 632 § 1 i ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. *Kodeks cywilny* (Dz. U. 2024 r., poz. 653).
3. W związku z powyższym, cena oferty musi zawierać wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia, wynikające wprost z zapytania ofertowego, jak również w niej nieujęte, w szczególności będą to koszty: zapewnienia osób nadzorujących roboty ze strony Wykonawcy, wykonania wszelkich robót przygotowawczych, porządkowych, jak również wszelkich innych niezbędnych do wykonania i prawidłowej eksploatacji przedmiotu zamówienia.
4. Cena na oferty powinna być wyrażona w złotych polskich (PLN) z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
5. Rozliczenia między zamawiającym a Wykonawcą będą prowadzone w złotych polskich (PLN).
6. Jeżeli została złożona oferta, której wybór prowadziłby do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego, zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. *o podatku od towarów i usług* (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 361), dla celów zastosowania kryterium ceny, zamawiający dolicza do przedstawionej w tej ofercie ceny kwotę podatku od towarów i usług, którą miałyby obowiązek rozliczyć. W ofercie, o której mowa w ust. 1, wykonawca ma obowiązek:
  - a) poinformowania zamawiającego, że wybór jego oferty będzie prowadził do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego;
  - b) wskazania nazwy (rodzaju) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będą prowadziły do powstania obowiązku podatkowego;
  - c) wskazania wartości towaru lub usługi objętego obowiązkiem podatkowym zamawiającego, bez kwoty podatku;
  - d) wskazania stawki podatku od towarów i usług, która zgodnie z wiedzą wykonawcy, będzie miała zastosowanie.

## Rozdział 12

### OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY

---

1. Zamawiający dokona oceny ważnych ofert na podstawie kryterium: cena oferty – 60% i doświadczenie Wykonawcy: 40 %.

2. Sposób obliczania kryterium CENA:

**CENA – waga 60 %**

$$C = \frac{\text{cena najniższa brutto}^*}{\text{cena oferty ocenianej brutto}} \times 100 \text{ pkt} \times 60 \%$$

Podstawą przyznania punktów w kryterium „cena” będzie cena ofertowa brutto podana przez Wykonawcę w Formularzu Ofertowym. Cena ofertowa brutto musi uwzględniać wszelkie koszty jakie Wykonawca poniesie w związku z realizacją przedmiotu zamówienia

3. Jeżeli nie można dokonać wyboru oferty ze względu, iż Wykonawcy złożyli oferty z tą samą ceną, Zamawiający wezwie wykonawców, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych zawierających nową cenę.
4. Sposób obliczania kryterium **DOŚWIADCZENIE WYKONAWCY – waga 40 %**

Minimalne doświadczenie Wykonawcy, jakiego oczekuje Zamawiający to wykonanie w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie), co najmniej 3 projektów, polegających na budowie/przebudowie/remontie budynku - dotyczących robót budowlanych na obiekcie zabytkowym. Wobec powyższego, Zamawiający obliczy punkty w tym kryterium następująco:

Minimum 3 projekty – 0 punktów (wymóg minimum); 4 projekty – 20 punktów;  
5 projektów i więcej – 40 punktów.

5. Punktacja przyznawana ofertom w kryterium CENA, będzie liczona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, zgodnie z zasadami arytmetyki.
6. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta z najwyższą ilością punktów za obydwa kryteria łącznie.
7. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawcy wyjaśnień dotyczących treści złożonej oferty, w tym zaoferowanej ceny.
8. Zamawiający informuję, że odrzuci ofertę zawierającą rażąco niską cenę, przez co rozumie się ofertę, której cena jest niższa o ponad 30% od średniej arytmetycznej złożonych ofert.

### **Rozdział 13**

#### **INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY BYĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY**

1. W przypadku wyboru oferty złożonej przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, Zamawiający zastrzega sobie prawo żądania przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.
2. Wykonawca będzie zobowiązany do podpisania umowy w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego.
3. Najpóźniej w dniu zawarcia umowy Wykonawca zobowiązany jest złożyć Zamawiającemu, Harmonogram rzeczowo – terminowo – finansowy, opracowany przez Wykonawcę i uzgodniony z Zamawiającym, który będzie stanowić podstawę do rozliczeń częściowych.

## **Rozdział 14**

### **INFORMACJE O TREŚCI ZAWIERANEJ UMOWY ORAZ MOŻLIWOŚCI JEJ ZMIANY**

1. Wybrany Wykonawca jest zobowiązany do zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych we wzorze umowy, stanowiącym **załącznik nr 5 do zapytania ofertowego**.
2. Zakres świadczenia Wykonawcy wynikający z umowy jest tożsamy z jego zobowiązaniem zawartym w ofercie.
3. Ewentualne spory w relacjach z wykonawcami o roszczenia cywilnoprawne w sprawach, w których zawarcie ugody jest dopuszczalne, poddane zostaną mediacjom lub innemu polubownemu rozwiązaniu sporu przed Sądem Polubownym przy Prokuraturii Generalnej RP, wybranym mediatorem albo osobą prowadzącą inne polubowne rozwiązanie sporu.

## **Rozdział 15**

### **OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH**

---

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o danych) (Dz. U. UE L119 z dnia 4 maja 2016 r., str. 1; zwanym dalej „RODO”) informujemy, że administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Parafia Rzymskokatolicka pw. św. pw. św. Trójcy w Jasionówce

## **Rozdział 16**

### **WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW DO SWZ**

**Załącznik nr 1- Formularz Ofertowy**

**Załącznik nr 2- Wykaz osób**

**Załącznik nr 3 – Wykaz robót**

**Załącznik nr 4 - Dokumentacja techniczna, pozwolenie Podlaskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków , promesa wstępna**

**Załącznik nr 5 - Wzór umowy**

ARCHIDIECEZJA BIAŁOSTOCKA  
PARAFIA RZYMSKOKATOLICKA  
p.w. Świętej Trójcy  
19-122 Jasionówka, ul. Kościelna 1  
tel. (0-85) 716-00-29

**PROBOSZCZ**  
*ks. Wojciech Dąbrowski*  
ks. Wojciech Dąbrowski

