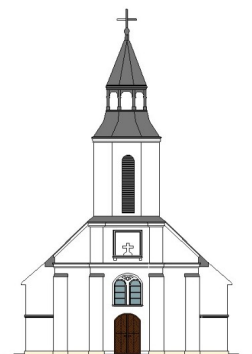




ZAGOSPODAROWANIE TERENU

NAZWA ZADANIA	Remont budynku zabytkowego kościoła pw. św. Trójcy
ADRES INWESTYCJI	19-122 Jasionówka , działka nr geod. 141 obręb: Jasionówka 200802_2.0006 jednostka ewidencyjna: Jasionówka 200802_2
KAT. OBIEKTU	Kategoria X
INWESTOR	Parafia Rzymskokatolicka pw. Świętej Trójcy ul. Kościelna 1 19-122 Jasionówka



PROJEKTANT (branża architektoniczna i konstrukcyjno-budowlana)	inż. Roman Żero upr. Nr BŁ 31/81, B108/92	
PROJEKTANT SPR. (branża i konstrukcyjno- budowlana)	inż. Agnieszka Żero upr. PDL/0005/POOK/07	
ASYSTENT	mgr inż. Łukasz Karpiuk	

Zawartość opracowania:

1. Część opisowa zagospodarowania terenu
2. Część rysunkowa zagospodarowania terenu

BIELSK PODLASKI 18-06-2024

SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA

1.	Oświadczenie projektanta	3
2.	Opis do zagospodarowania terenu	4-5
	Zagospodarowanie terenu	Rys. 1
		6

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 34 ust. 3d punkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 Prawo budowlane (Dz.U. z 2021r. poz. 2351 z późn. zm.) oświadczam, że sporządzone zagospodarowanie terenu dotyczy

„Remontu zabytkowego budynku kościoła pw. św. Trójcy „

położonego na działce nr geod. 141 w miejscowości Jasionówka jest zgodne z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

PROJEKTANT (branża architektoniczna i konstrukcyjno- budowlana)	inż. Roman Żero upr. Nr BŁ 31/81, Bł108/92	
---	--	--

Bielsk Podlaski, 18-06-2024r.

OPIS DO ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Przedmiotem opracowania jest zagospodarowanie terenu na działce nr geod. 141 położonej w miejscowości Jasionówka na której znajduje się budynek zabytkowego kościoła pw. św. Trójcy, które objęte jest projektowanym remontem i konserwacją.

2. OKREŚLENIE ISTNIEJĄCEGO STANU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Działka nr geod. 141 jest zabudowana przedmiotowym budynkiem zabytkowego kościoła przeznaczonego do remontu. W większości teren działki pokrywa zieleń niska, a częściowo utwardzenie, które stanowi kostka chodnikowa. Teren działki niemal płaski, bez znacznych spadków terenu. Działka posiada przyłącze do sieci wodociągowej, energetycznej i kanalizacyjnej.

3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU:

a) urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi:

- proj. remont budynku zabytkowego kościoła

b) sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków:

Nie dotyczy

c) układ komunikacyjny:

Komunikacja jest prowadzona na terenie utwardzonym.

d) sposób dostępu do drogi publicznej:

Obsługa komunikacyjna odbywa się z ul. Kościelnej

e) parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia technicznego:

Działka o nr geod. 141 posiada przyłącze energetyczne, kanalizacyjne i wodociągowe

f) ukształtowanie terenu i układ zieleni:

Na przedmiotowej działce nie przewiduje się zmian ukształtowania terenu oraz ingerencji w istniejące zieleń niską i utwardzenia.

4. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI POSZCZEGÓLNYCH CZĘŚCI ZAGOSPODAROWANIA TERENU

a) Powierzchnia istniejącej zabudowy

- zabytkowego kościoła, objętego projektowanym remontem 489,34m²

b) Powierzchnia utwardzeń oraz biologicznie czynna 1790,66m²

5. INFORMACJE I DANE:

a) Nie dotyczy

b) Działka nr geod. 141 leży w strefie konserwatora, a budynek kościoła znajduje się w rejestrze zabytków pod nr

c) Projektowana inwestycja nie znajduje się w terenie eksploatacji górniczej

d) Projektowana inwestycja nie jest zaliczana do inwestycji mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz nie posiada zagrożeń oraz uciążliwości takich jak:

-szkodliwe promieniowanie i oddziaływanie pól magnetycznych: projektowana inwestycja nie będzie posiadała urządzeń emitujących szkodliwe promieniowanie lub pole magnetyczne.

-hałas i drgania: projektowana inwestycja sama sobą nie będzie generować hałasu jak i drgań.

-zanieczyszczenie powietrza: budynek nie będzie generował zanieczyszczeń powietrza.

-zanieczyszczenia gruntu i wód: wody deszczowe odprowadzane będą na teren zielony działki nr 160 poprzez rury spustowe z dachu budynku, nie będą one zanieczyszczały gruntu i wód.

-powodzie i zalewanie wodami opadowymi: projektowana inwestycja nie znajduje się na terenie zalewowym. Działka nie znajduje się na wzniesieniu i w znacznej większości pokryta jest zielenią niską, dzięki czemu nie będą występowały zalania wodami opadowymi.

-osuwiska gruntu, lawiny skalne i śnieżne: działka nie sąsiaduje z terenami o dużej różnicy wysokości terenu dlatego też nie będą występowały takowe zjawiska.

6. OCHRONA P.POŻ.

Nie dotyczy.

7. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

7.1. Zbliżenie wzajemne elementów zagospodarowania terenu;

Lokalizacja istniejącego budynku zabytkowego kościoła nie koliduje z istniejącą zabudową działek sąsiednich, jak również nie ogranicza możliwości ich rozbudowy.

7.2. Zbliżenie wzajemne elementów zagospodarowania terenu z uwagi na przepisy ochrony przeciwpożarowej;

Nie dotyczy

7.3. Warunki dostępu do promieniowania słonecznego;

Nie dotyczy

7.4. Warunki dostępu do światła dziennego;

Lokalizacja przedmiotowego budynku nie ma bezpośredniego wpływu na pogorszenie dostępu do światła dziennego.

7.5. Emisje, w tym akustyczne.

Przewidywane oddziaływanie jest krótkotrwałe, odwracalne. Nasilenie hałasu w trakcie trwania budowy nie przekroczy dopuszczalnych parametrów, ich praca wykonywana będzie w godz. od 7.00 do 18.00.

7.6. Podsumowanie.

Obszar oddziaływania obiektu mieści się w granicach nieruchomości objętej opracowaniem, do której tytułem prawnym dysponuje inwestor. Tym samym projektowany zakres prac nie wymaga tworzenia nowych obszarów, z którymi powiązane są ograniczenia, na nieruchomościach położonych w otoczeniu nieruchomości.

Projektowana inwestycja nie wpłynie negatywnie na środowisko. Projektowana inwestycja spełnia warunki §12 ust.1 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie i nie będzie zacieniać sąsiedniej zabudowy.

PROJEKTANT (branża architektoniczna i konstrukcyjno-budowlana)	inż. Roman Żero upr. Nr BŁ 31/81, BŁ108/92	
---	--	--

Bielsk Podlaski, 18-06-2024